



## DE KOSTER

KOSTERIJSTRAAT 4-8, 2110 WIJNEGEM

## OMSCHRIJVING

Energiezuinige nieuwbouwwoningen met karakter te Wijnegem! Deze charmante nieuwbouwwoningen zijn gelegen in het centrum van Wijnegem in een rustige enkelrichtingstraat die uitgaat op het Albertkanaal. Op wandelafstand vinden we in het centrum van Wijnegem terug: winkels, een supermarkt, restaurants, doktersparktijken, een park, scholen en kinderopvang. Er worden 2 halfopen en 2 gesloten woningen gerealiseerd welke allemaal met de zelfde hoge standaarden afgewerkt worden. Qua isolatie zullen de woningen voldoen aan een E-Peil score van E40. Om deze energiezuinige score te behalen zal men werken met duurzame materialen zoals: raamprofielen in aluminium met hoogrendementsglas met een K-waarde van  $1.0W/m^2K$ , ventilatie type C+ met ventilatieroosters in de raamprofielen in de 'droge ruimtes', ontdubbelde muren met geluidsisolerend materiaal, PUR isolatie onder de chape vloeren,... De luxe woningen met 4 slaapkamers zijn allen voorzien van vloerverwarming, private tuin en carport. De 2 halfopen woningen hebben tevens nog een extra bureau ruimte vooraan de woning. Op onze website kan u de plannen van de woningen downloaden. Aanvang van de werken staat gepland in de zomer van 2019 en de oplevering voor van deze kwalitatieve woningen is voorzien in de zomer van 2020.

## BESCHIKBAARHEID

Type	Verdieping	Nummer	🏠	🚗	🌿	€
Woning	-	4-8	189	4	✓	€ 399.000,-
Woning	-	4-8	189	4	✓	€ 455.000,-
Woning	-	4-8	189	4	✓	€ 435.000,-
Woning	-	4-8	189	4	✓	€ 399.000,-

FOTOGALERIJ



**VB Partners  
Immobilien**

Antwerpen - Wijnegem -



Ranst

[info@vbpartners.be](mailto:info@vbpartners.be)

+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.