



## RESIDENTIE CAMPUS I

LANGE WINKELSTRAAT 10-18, 2000 ANTWERPEN

### OMSCHRIJVING

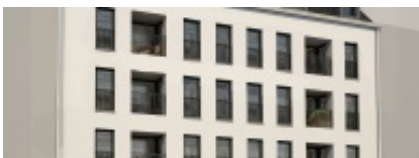
Uitverkocht. Enkel nog enkele ondergrondse staanplaatsen beschikbaar. Hedendaags nieuwbouwproject/beleggingsproject in het hart van de Antwerpse studentenbuurt recht tegenover de ingang van de Universiteit. Dit hedendaags project zal bestaan uit 19 ruime studio-appartementen als ook 1 één-slaapkamer appartement en is tevens voorzien van een lift. Er zijn tevens twee ondergrondse parkeerniveaus voorzien (parking optioneel aan te kopen), die bereikbaar zijn via een ruime autolift. Het gebouw is voorzien van fietsenstalling ruimte als vuilnisberging. Op de gelijkvloerse verdieping wordt een gemeenschappelijke ruimte voorzien waar de bewoners elkaar kunnen treffen. Buiten vinden we tevens nog een aangelegde gemeenschappelijke tuin. Alle woonentiteiten worden voorzien van een kwalitatieve afwerking, een plafondhoogte van 2,60m en beschikken nagenoeg allen over een terras en/of tuintje. Antwerpen telt vandaag ruim 45.000 studenten, waarvan een groot aantal kot-studenten. Sinds de associatie van de Universiteit van Antwerpen met de 4 grote hogescholen groeit niet alleen het aantal opleidingen, maar ook het aantal studenten gestaag. Het betreft een stabiele, veilige en rendabele investering met een uitstekende prijs/kwaliteit verhouding. Door de ligging is een 100% bezettingsgraad bij verhuring gegarandeerd.

### BESCHIKBAARHEID

## BESCHIKBAARHEID

| Type        | Verdieping | Nummer |  |  |  |  | €          |
|-------------|------------|--------|---|--|---|---|------------|
| Appartement | 5          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 4          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 4          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 3          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 2          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 5          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 4          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 4          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 3          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 3          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 3          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 2          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 2          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 2          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 1          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 1          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 1          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 1          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 0          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Appartement | 0          | 10-18  | -   | -  | -   | -   | verkocht   |
| Garage      | -1         | 10-18  | 0   | 0  | ×   | ×   | € 30.000,- |

## FOTOGALERIJ





**VB Partners  
Immobilien**

Antwerpen - Wijnegem -  
Ranst

[info@vbpartners.be](mailto:info@vbpartners.be)

**+32 (0)3 337 50 70**

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.