



WONING

€ 1.495,- / MAAND

TURNHOUTSEBAAN 86, 2970 SCHILDE

OMSCHRIJVING

Zeer verzorgde en vernieuwde woning met inpandige garage, 3 slaapkamers en tuin te Schilde!

Deze ruime woning geniet volgende indeling:

Op de gelijkvloerse verdieping bevindt er zich een inkomhal met gastentoilet, leefruimte met open haard, volledig ingerichte keuken voorzien van alle toestellen en een veranda met deur naar het terras en de mooie zuidwest-georiënteerde tuin (+/- 160 m²).

Verder is er ook een inpandige garage aanwezig met oprit.

De eerste verdieping omvat een nachthal met toegang tot drieslaapkamers (14 m² / 14 m² / 11,5 m²), bureauimte en een betegelde badkamer met ligbad (+ douchefunctie) en hangtoilet.

Tot slot geniet de woning nog van een ruime kelder.

Dankzij spouwmuurisolatie geldt er een zeer gunstig EPC van 263 kWh/m².

Troeven:

- + Ruime woning
- + ZW-tuin
- + Inpandige garage
- + Rolluiken
- + Goed gelegen nabij openbaar vervoer, winkels en scholen

Interesse? Surf naar www.vbvastgoed.be voor meer informatie en klik op de groene knop "ik ben kandidaat" om een bezoek ter plaatse aan te vragen.

Algemene informatie

Referentie:

VVW4124

Adres:

Turnhoutsebaan 86, 2970 Schilde

Type:	Woning
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Bewoonbare opp.:	165m ²
Tuin:	Ja
Tuin opp.:	160m ²
Terras:	Ja
Verdieping:	0

Comfort

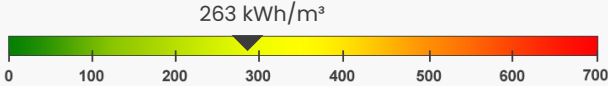

Verwarming:	Aardgas
Beglazing:	Enkel glas
Beglazing (details):	Hout
Dak (materiaal):	Plat dak
Lift:	Nee

Financieel

Prijs:	€ 1.495,- / maand
--------	-------------------

* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

Stedenbouwkundige informatie

Bestemming:	-
Recente bestemming:	-
As-built attest:	Niet ingegeven
Stedenbouwkundige vergunning:	/
Verkavelings vergunning:	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht:	Niet ingegeven
Rechterlijke beslissing:	Niet ingegeven
Voorkooprecht:	Niet ingegeven
EPC:	 <p>263 kWh/m³</p>
EPC referentie:	2200262
Overstromingsgevoeligheid:	 Niet ingegeven
P-score:	Onbekend
G-score:	Onbekend
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Geïntariseerd erfgoed:	Niet ingegeven
Beschermd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Niet ingegeven

Indeling

kelder:

-, verdieping -1, Grote kelder

garage:

18 m², verdieping 0, Inpandige garage voorzien van een tegelvloer

Inkomhal:

13 m², verdieping 0, Voorzien van een tegelvloer

keuken:

13.5 m², verdieping 0, Deels betegelde, ingerichte keuken voorzien van een enkele spoelbak, vaatwasser, inductiekookplaat, dampkap, combi-oven, koelkast en diepvriezer

Leefruimte:

37 m², verdieping 0, Voorzien van een laminaatvloer en open haard (hout)

terras:

14 m², verdieping 0, Voorzien van een tegelvloer

Veranda:

17 m², verdieping 0, Voorzien van een tegelvloer en deur naar de tuin

wc1:

1.5 m², verdieping 0, Voorzien van een tegelvloer, hangtoilet en handenwasser

badkamer1:

7 m², verdieping 1, Deels betegelde badkamer voorzien van een meubel met dubbele lavabo, ligbad met douchefunctie, hangtoilet, handdoekwarmer en bergruimte

bureau:

9.5 m², verdieping 1, Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

Nachthal:

7 m², verdieping 1, Voorzien van een laminaatvloer

slpk1:

14 m², verdieping 1, Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

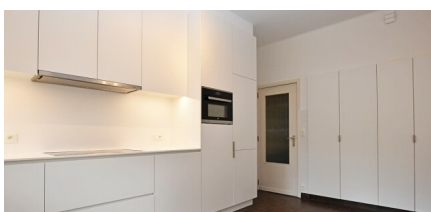
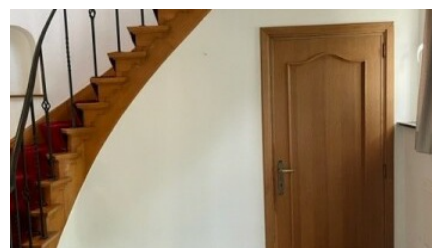
slpk2:

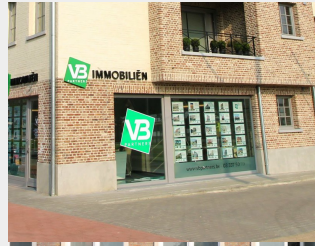
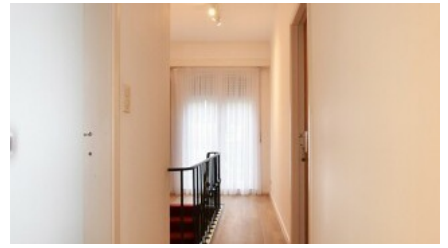
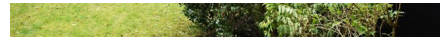
14 m², verdieping 1, Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

slpk3:

11.5 m², verdieping 1, Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

FOTOGALERIJ





VB Vastgoed Immobilien

Antwerpen - Wijnegem - Ranst -

Lint - Kapellen - Lier

info@vbvastgoed.be

+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.