



HANDELSGELIJKVLOERS

GROTE MARKT 22/1, 2500 LIER

€ 2.150,- / MAAND

OMSCHRIJVING

Handelsruimte op unieke locatie in het centrum van Lier

Op de grote markt van Lier kan je dit casco handelsgelijkvloers terug vinden met authentieke voorgevel. Het pand is gelegen op wandelafstand van de winkelstraat en omgeven door tal van horeca aangelegenheden.

We betreden het handelspand via de inkom die uitgeeft op een grote ruimte, welke voorzien is van zeer veel natuurlijke lichtinval door de grote raampartijen aan de voorzijde van het pand.

Verder achterin treffen we nog enkele ruimtes die kunnen gebruikt worden als sanitair en/of opslagplaats.

In het pand zijn tal van mogelijkheden:

- Detail handel
- Horeca

Interesse in dit handelsgelijkvloers? Contacteer ons op het nummer 03 337 50 70 of info@vbpartners.be

Algemene informatie

Referentie:	VVH3282
Adres:	grote markt 22/1, 2500 Lier
Type:	Handelsgelijkvloers
Bewoonbare opp.:	143m ²
Grond opp.:	143m ²
Bouwjaar:	1874
Verdieping:	0
Bouwlaag:	1

Beschikbaarheid:

overeen te komen

Comfort

Verwarming:	Aardgas
Beglazing:	Dubbel glas
Lift:	Nee

Financieel

Prijs:	€ 2.150,- / maand
--------	-------------------

* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

Stedenbouwkundige informatie

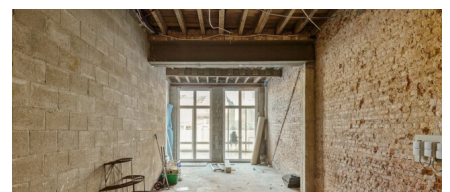
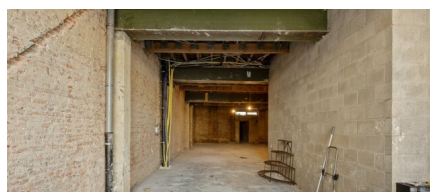
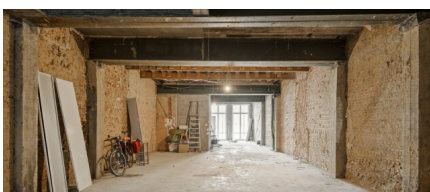
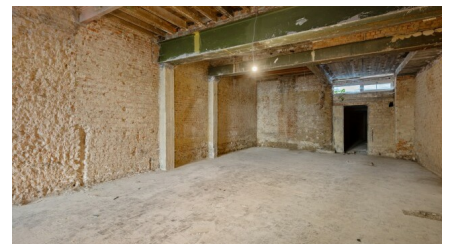
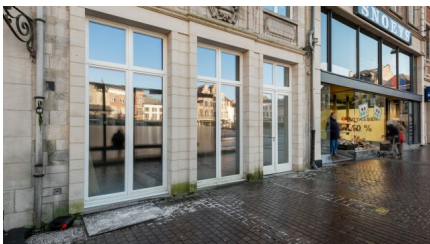
Bestemming:	-
Recente bestemming:	Woongebied
As-built attest:	Niet ingegeven
Stedenbouwkundige vergunning:	Ja
Verkavelings vergunning:	Nee
Dagvaarding uitgebracht:	Nee
Rechterlijke beslissing:	Nee
Voorkooprecht:	Nee
EPC waarde:	/
EPC referentie:	20230626-0002928173-KNR-1
P-score:	A
G-score:	A
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Geïntariseerd erfgoed:	Niet ingegeven
Beschermd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Niet ingegeven

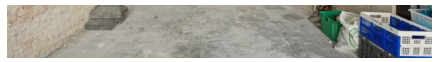
Indeling

Handelsgelijkvloers:

143 m², verdieping 0, -

FOTOGALERIJ





VB Vastgoed Immobielien

Antwerpen - Wijnegem - Ranst -

Lint - Kapellen - Lier

info@vbvastgoed.be

+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.