



STUDIO

€ 525,- / MAAND

PIETER VAN HOBOKENSTRAAT 22/V1, 2000 ANTWERPEN (2000)

OMSCHRIJVING

Studio (37m²) in de bruisende studentenbuurt vlakbij de Universiteit van Antwerpen!

Deze studio is gelegen op een toplocatie in het hartje van de bruisende studentenbuurt. De universiteit alsook de gezellige Ossenmarkt en Stadswaag met studentencafés zijn gelegen op wandelafstand.

De studio bevindt zich op de eerste verdieping en geniet volgende indeling:

Een leuke woonkamer met slaaphoek en een open keuken die is uitgerust met een kookplaat, dampkap, koelkast en aansluiting wasmachine. Er is ook een tafel aanwezig met twee stoelen en een kruk. Van hieruit heeft u tot slot toegang tot de volledig betegelde badkamer met lavabo, douche en toilet.

Forfaitaire kosten vast bepaald op €170 (water, gas en elektriciteit)

Pluspunten:

- + Leuke studio, ideaal voor een student
- + Gelegen in een bruisende omgeving
- + Uitgeruste keuken
- + Veel lichtinval

Wenst u een bezoek ter plaatse in te plannen? Surf naar onze website www.vbvastgoed.be en klik op de groene knop "Ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie:	VVS3231
Adres:	Pieter Van Hobokenstraat 22/V1, 2000 Antwerpen (2000)
Type:	Studio
Aantal slaapkamers:	1

Aantal badkamers:	1
Bewoonbare opp.:	37m ²
Grond opp.:	37m ²
Verdieping:	1
Bouwlagen:	2

Comfort

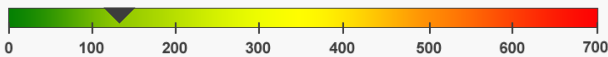
Verwarming:	Aardgas
Beglazing:	Dubbel glas
Beglazing (details):	PVC
Lift:	Nee
Maandelijkse lasten:	€150

Financieel

Prijs:	€ 525,- / maand
--------	-----------------

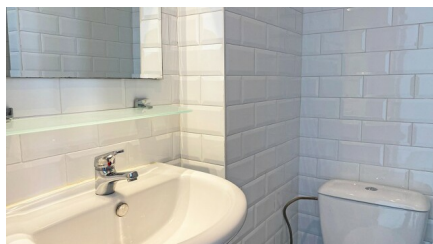
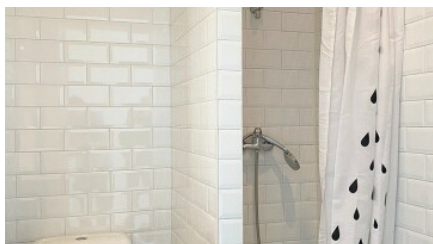
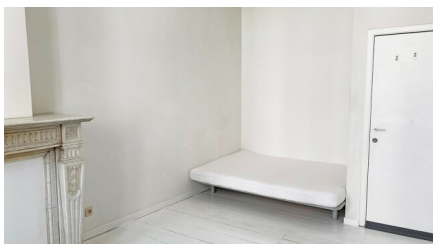
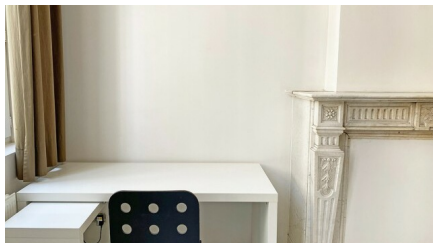
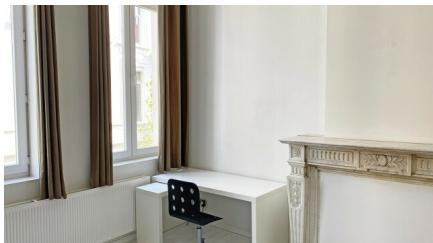
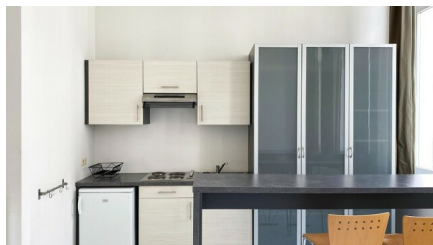
* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

Stedenbouwkundige informatie

Bestemming:	-
Recente bestemming:	Woongebied
As-built attest:	Niet ingegeven
Stedenbouwkundige vergunning:	/
Verkavelings vergunning:	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht:	Nee
Rechterlijke beslissing:	Nee
Voorkooprecht:	Nee
EPC:	116 kWh/m ³
	
EPC referentie:	2254131
Overstromingsgevoeligheid:	 Niet ingegeven
P-score:	Onbekend
G-score:	Onbekend
Geïnteriseerd erfgoed:	Nee
Geïnteriseerd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Nee

Indeling

badkamer1:	4 m ² , verdieping 1, Volledig betegelde badkamer voorzien van een lavabo, toilet en douche
living:	28 m ² , verdieping 1, Woonkamer met keuken voorzien van een parketvloer, elektrische kookplaat, dampkap, spoelbak, koelkast, tafel met twee stoelen, kruk en aansluiting wasmachine
slpk1:	-, verdieping 1, Slaapnis in de woonkamer



VB Vastgoed Immobilien

Antwerpen - Wijnegem - Ranst -

Lint - Kapellen - Lier

info@vbvastgoed.be

+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.