



APPARTEMENT

€ 770,- / MAAND

KORTE NOORDSTRAAT 11/2.2, 2000 ANTWERPEN (2000)

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw appartement met 1 slaapkamer in het historisch centrum van Antwerpen!

Dit appartement gelegen op de tweede verdieping is toegankelijk via een trap. Bij binnenkomst springt de ruime inkomhal in het oog.

De leefruimte is voorzien van een prachtige parketvloer die een gezellige sfeer uitstraalt. Daarnaast bevindt zich in dit appartement een open keuken, die gelegen is naast de leefruimte en dewelke voorzien is van een tegelvloer. Een nachthal met apart toilet, badkamer met ligbad en een slaapkamer op parketvloer is aanwezig.

De vaste kosten bedragen €95.

Pluspunten:

- + Gelegen op toplocatie
- + Parketvloer
- + Veel lichtinval

Voor meer informatie of vragen surf naar www.vbvastgoed.be en klik op "Ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie:	VVA3229
Adres:	Korte Noordstraat 11/2.2, 2000 Antwerpen (2000)
Type:	Appartement
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Bewoonbare opp.:	57m²
Bouwjaar:	2012

Verdieping:	2
Beschikbaarheid (datum):	01-07-2024

Comfort

Verwarming:	Aardgas
Beglazing:	Dubbel glas
Beglazing (details):	Aluminium -- Dubbele beglazing met pvc raamprofiel
Lift:	Nee
Maandelijkse lasten:	€95

Financieel

Prijs:	€ 770,- / maand
--------	-----------------

* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

Stedenbouwkundige informatie

Bestemming:	-
Recente bestemming:	Woongebied
As-built attest:	Niet ingegeven
Stedenbouwkundige vergunning:	Ja
Verkavelings vergunning:	Nee
Dagvaarding uitgebracht:	Nee
Rechterlijke beslissing:	Nee
Voorkooprecht:	Nee

EPC:

65 kWh/m²



EPC referentie:	1784270
P-score:	Onbekend
G-score:	Onbekend
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Geïntariseerd erfgoed:	Niet ingegeven
Beschermd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Niet ingegeven

Indeling

Kelderruimte:

4 m², verdieping -1, Kelderberging

Nachthal:

2 m², verdieping 0, Nachthal voorzien van een parketvloer

badkamer1:

4 m², verdieping 2, Tot op halve hoogte betegelde badkamer ingericht met een ligbad en badkamermeubel met enkele lavabo, Ingericht

Inkomhal:

7 m², verdieping 2, Inkomhal voorzien van een parketvloer

keuken:

-, verdieping 2, Open keuken voorzien van een parketvloer. Deze keuken werd ingericht met een enkele spoelbak, vaatwasser, keramische kookplaat, dampkap en oven, Geïnstalleerd

living:

27 m², verdieping 2, Leefruimte voorzien van een parketvloer

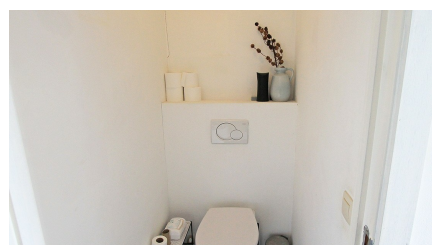
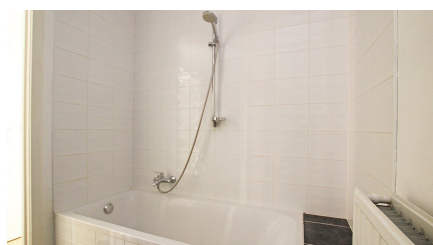
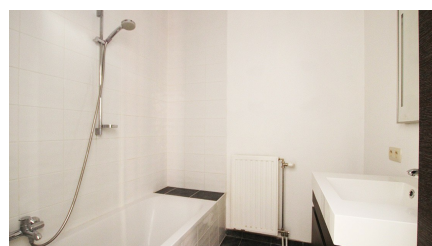
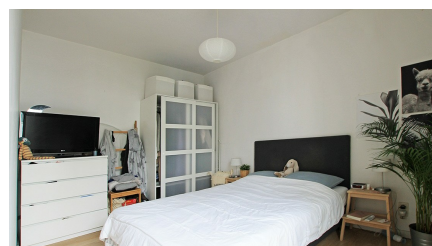
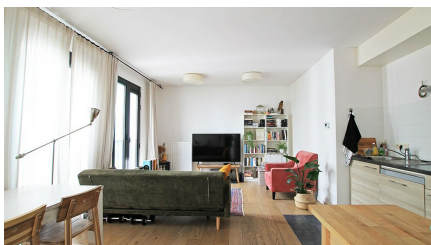
slpk1:

11 m², verdieping 2, Slaapkamer voorzien van een parketvloer

wc1:

1 m², verdieping 2, Apart toilet voorzien van een tegelvloer

FOTOGALERIJ



VB Vastgoed Immobilien

Antwerpen – Wijnegem – Ranst –

Lint – Kapellen – Lier

info@vbvastgoed.be

+32 (0)3 337 50 70

Aller aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.