



STUDIO

€ 545,- / MAAND

BOOMGAARDSTRAAT 43/V3, 2018 ANTWERPEN (2018)

OMSCHRIJVING

Vernieuwde studio nabij het hippe Groen Kwartier!

Deze studio (lift aanwezig), gelegen op de derde verdieping, omvat een inkomhal met ingemaakte vestiaire kast, leefruimte, open ingerichte keuken, badkamer met inloop regendouche en apart toilet.

Pluspunten:

- + volledig vernieuwd
- + mooi zicht vanuit de living
- + veel lichtinval
- + op wandelafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer, horecazaken, alsook niet ver van de grote invalswegen

Ideaal voor een alleenstaande.

Wenst u een bezoek ter plaatse in te plannen? Surf naar onze website www.vbvastgoed.be en klik op de link "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie:	VVS3228
Adres:	Boomgaardstraat 43/V3, 2018 Antwerpen (2018)
Type:	Studio
Aantal badkamers:	1
Bewoonbare opp.:	36m²
Verdieping:	3
Bouwlagen:	3
Beschikbaarheid (datum):	01-07-2024

Comfort

Verwarming:	Aardgas
Beglazing:	Dubbel glas
Beglazing (details):	PVC
Lift:	Ja
Maandelijkse lasten:	€120

Financieel

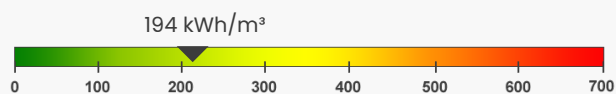
Prijs:	€ 545,- / maand
--------	-----------------

* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

Stedenbouwkundige informatie

Bestemming:	-
Recente bestemming:	-
As-built attest:	Niet ingegeven
Stedenbouwkundige vergunning:	/
Verkavelings vergunning:	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht:	Niet ingegeven
Rechterlijke beslissing:	Niet ingegeven
Voorkooprecht:	Niet ingegeven

EPC:



EPC referentie:	2103833
-----------------	---------

Overstromingsgevoeligheid:

 Niet ingegeven

P-score:	Onbekend
----------	----------

G-score:	Onbekend
----------	----------

Geïnteriseerd erfgoed:	Nee
------------------------	-----

Geïnteriseerd erfgoed:	Niet ingegeven
------------------------	----------------

Beschermd erfgoed:	Nee
--------------------	-----

Beschermd erfgoed:	Niet ingegeven
--------------------	----------------

Indeling

badkamer1:

3 m², verdieping 3, Volledig betegelde badkamer voorzien van een tegelvloer, inloop regendouche, badkamermeubel met lavabo en handdoekwarmer

Inkomhal:

2 m², verdieping 3, Inkomhal voorzien van en tegelvloer en ingemaakte kast

keuken:

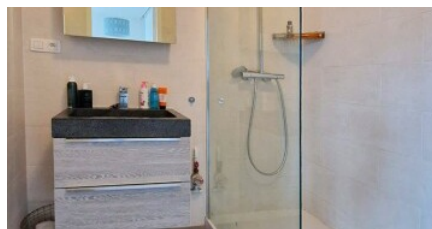
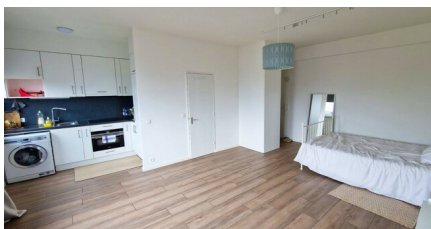
-, verdieping 3, Open keuken voorzien van een tegelvloer met parketlook. Deze keuken werd ingericht met een combi-oven, combi-koelkast met diepvriesvak, dampkap, keramische kookplaat, enkele spoelbak met verlek en aansluiting voor wasmachine

living:

33 m², verdieping 3, Leefruimte voorzien van een tegelvloer met parketlook.

wc1:

2 m², verdieping 3, Toiletruimte voorzien van een tegelvloer en hangtoilet



VB Vastgoed Immobilien

Antwerpen – Wijnegem – Ranst –

Lint – Kapellen – Lier

info@vbvastgoed.be

+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.