



APPARTEMENT

€ 179.000,-

SCHOTENSESTEENWEG 341/6, 2100 DEURNE (ANTWERPEN)

OMSCHRIJVING

Lichtrijk te renoveren appartement met fantastisch uitzicht te koop!

Dit lichtrijk, doch te renoveren appartement bevindt zich op een zeer strategische locatie. Het appartement is gelegen op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw met lift!

We betreden het appartement via de ruime inkomhal, waarna we in de leefruimte met aansluitend de keuken komen. Hier heeft u vooraan een fantastisch groen uitzicht!

Het appartement heeft verder nog 2 ruime slaapkamers (16m² & 13m²), een badkamer en een aparte toilet.

Zowel vooraan als achteraan is het appartement voorzien van een aangenaam, ruim terras!

Tot slot is er in de nabijheid (Albert Spitaelslaan) nog een garagebox voorzien (verplicht mee aan te kopen aan 25.000€), ideaal om te parkeren of als extra berging voor fietsen.

PLUSPUNTEN:

- + fantastisch uitzicht!
- + 2 ruime slaapkamers
- + Garage
- + Gunstig EPC
- + Centrale locatie in Deurne
- + Goed onderhouden gebouw.

Interesse in dit appartement? Contacteer ons via 03 337 50 70 of info@vbpartners.be voor een afspraak ter plaatse.

Algemene informatie

Referentie:

VVA3235

Adres:

Schotensesteenweg 341/6, 2100 Deurne
(antwerpen)

Type:	Appartement
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bewoonbare opp.:	80m²
Grond opp.:	80m²
Bouwjaar:	1982
Terras:	Ja
Verdieping:	2
Bouwlagen:	4

Comfort

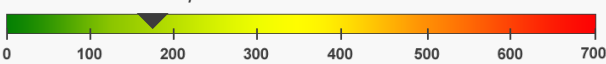
Beglazing:	Dubbel glas
Beglazing (details):	Aluminium
Lift:	Ja
Maandelijkse lasten:	€100

Financieel

Prijs:	€ 179.000,-
--------	-------------

* Schatting op basis van deze parameters: hoofdverblijfplaats, natuurlijk persoon. Voor een uitgebreide berekening van de registratie-rechten en erelonen, kijk op www.notaris.be.

Stedenbouwkundige informatie

Bestemming:	-
Recente bestemming:	Woongebied
As-built attest:	Niet ingegeven
Stedenbouwkundige vergunning:	Ja
Verkavelings vergunning:	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht:	Nee
Rechterlijke beslissing:	Nee
Voorkooprecht:	Nee
EPC:	156 kWh/m³
	
P-score:	C
G-score:	C
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Geïntariseerd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Nee
Beschermd erfgoed:	Nee

Indeling

badkamer1:

6 m², verdieping 2, tegelvloer, betegeld, dubbele lavabo, bad met douchefunctie

Inkom:

6.5 m², verdieping 2, tapijtvloer

keuken:

7 m², verdieping 2, tegelvloer, betegeld, 4-pitsgasvuur, dubbele spoelbak met verlek, oven, koelkast

Leefruimte:

27.5 m², verdieping 2, tapijtvloer, toegang tot terras

slpk1:

16 m², verdieping 2, tapijtvloer

slpk2:

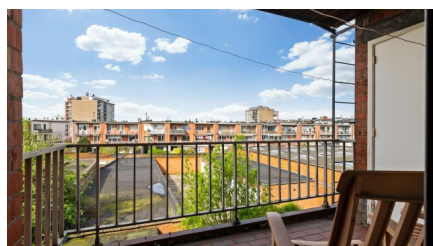
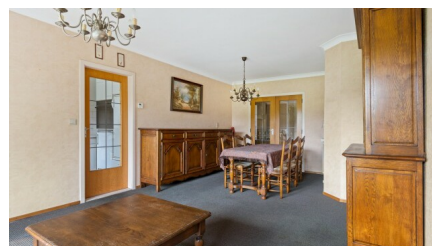
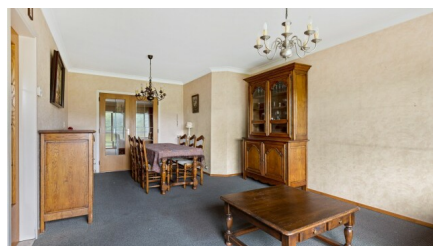
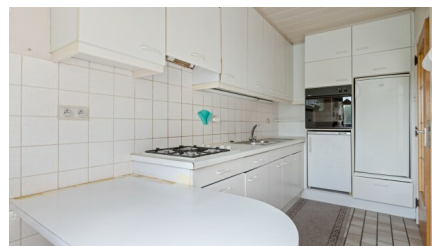
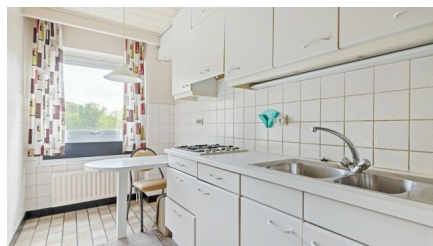
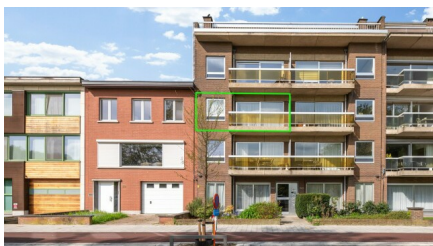
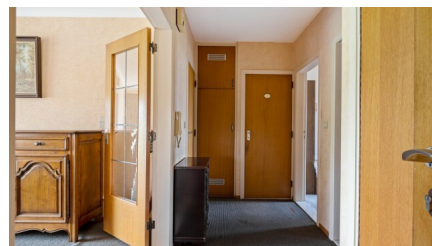
13 m², verdieping 2, tapijtvloer

terras:

6 m², verdieping 2, -

wc1:

1.5 m², verdieping 2, tegelvloer, betegeld, toilet

FOTOGALERIJ

VB Vastgoed Immobilien

Antwerpen - Wijnegem - Ranst -



Lint - Kapellen - Lier

info@vbvastgoed.be

+32 (0)3 337 50 70

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.